Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

КОМИТЕТ ОБЩЕГО И ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 1 декабря 2015 г. N 61

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ПОСЛЕДСТВИЙ

ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ОБЪЕКТОВ СОБСТВЕННОСТИ,

ЗАКРЕПЛЕННЫХ ЗА ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ

ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОБРАЗУЮЩИМИ СОЦИАЛЬНУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ

ДЛЯ ДЕТЕЙ, ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОБРАЗОВАНИЯ,

РАЗВИТИЯ, ОТДЫХА И ОЗДОРОВЛЕНИЯ ДЕТЕЙ, ОКАЗАНИЯ

ИМ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ, ПРОФИЛАКТИКИ ЗАБОЛЕВАНИЙ У ДЕТЕЙ,

ИХ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ И СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

В соответствии со [статьей 13](consultantplus://offline/ref=31F448C9486A4B53E1EFEEA4FEB9F096FA4C0C25EBB9A55F3A3235E001EC0D84C03A7A5CECE5BCAB5CDEC673CBE65F00E971339DF8i7P) Федерального закона от 24 июля 1998 года N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации", [пунктами 4.5](consultantplus://offline/ref=31F448C9486A4B53E1EFF1B5EBB9F096F84A082AE4B9A55F3A3235E001EC0D84C03A7A5BE9EEE9FB18809F2087AD5203FF6D339D902A5C6FF1i4P), [6.2](consultantplus://offline/ref=31F448C9486A4B53E1EFF1B5EBB9F096F84A082AE4B9A55F3A3235E001EC0D84C03A7A5BE9EEEAF218809F2087AD5203FF6D339D902A5C6FF1i4P) Положения о Комитете общего и профессионального образования Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 11 августа 2008 года N 238, приказываю:

1. Утвердить [Порядок](#P36) проведения оценки последствий заключения договоров аренды объектов собственности, закрепленных за государственными или муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания согласно приложению к настоящему приказу.

2. Считать утратившим силу [приказ](consultantplus://offline/ref=31F448C9486A4B53E1EFF1B5EBB9F096F84E0028E5B9A55F3A3235E001EC0D84D23A2257EBE6F6FA1995C971C2FFi1P) от 5 августа 2013 года N 48 "Об утверждении Положения о порядке проведения комитетом общего и профессионального образования Ленинградской области экспертной оценки последствий заключения договоров аренды, а также договоров безвозмездного пользования для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха, оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания детей".

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

С.В.Тарасов

УТВЕРЖДЕН

приказом комитета общего

и профессионального образования

Ленинградской области

от 01.12.2015 N 61

(приложение)

ПОРЯДОК

ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ПОСЛЕДСТВИЙ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ

ОБЪЕКТОВ СОБСТВЕННОСТИ, ЗАКРЕПЛЕННЫХ ЗА ГОСУДАРСТВЕННЫМИ

ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОБРАЗУЮЩИМИ СОЦИАЛЬНУЮ

ИНФРАСТРУКТУРУ ДЛЯ ДЕТЕЙ, ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ,

ОБРАЗОВАНИЯ, РАЗВИТИЯ, ОТДЫХА И ОЗДОРОВЛЕНИЯ ДЕТЕЙ, ОКАЗАНИЯ

ИМ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ, ПРОФИЛАКТИКИ ЗАБОЛЕВАНИЙ У ДЕТЕЙ,

ИХ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ И СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет порядок организации работы по проведению комитетом общего и профессионального образования Ленинградской области (далее - Комитет) и органами местного самоуправления Ленинградской области, осуществляющими функции и полномочия учредителя, уполномоченными выступать с предложением о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры (далее - уполномоченный орган местного самоуправления), оценки последствий заключения договоров аренды объектов собственности, закрепленных за государственными или муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания (далее соответственно - договоры аренды, Порядок).

2. Настоящий Порядок подготовлен в целях реализации [части 4 статьи 13](consultantplus://offline/ref=31F448C9486A4B53E1EFEEA4FEB9F096FA4C0C25EBB9A55F3A3235E001EC0D84C03A7A5CECE5BCAB5CDEC673CBE65F00E971339DF8i7P) Федерального закона от 24 июля 1998 года N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" и применяется в отношении подведомственных Комитету государственных организаций либо подведомственных уполномоченным органам местного самоуправления муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, которые планируют сдавать в аренду закрепленные за ними на праве оперативного управления объекты собственности - недвижимое имущество (далее соответственно - подведомственная организация, недвижимое имущество).

3. Заключению договора аренды недвижимого имущества образовательной организации должна предшествовать оценка последствий заключения такого договора для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, проводимая Комитетом и уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с настоящим Порядком (далее - оценка последствий заключения договора).

4. Оценка последствий заключения договора осуществляется комиссией Комитета либо уполномоченного органа местного самоуправления по оценке последствий заключения такого договора для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания (далее - Комиссия).

5. Основанием для проведения Комиссией оценки последствий является обращение подведомственной организации в Комитет либо уполномоченный орган местного самоуправления о передаче в аренду недвижимого имущества по форме согласно [приложению 1](#P83) к Порядку (далее - обращение).

Обращение оформляется на фирменном бланке подведомственной организации, подписывается руководителем (лицом, исполняющим его обязанности) или заместителем руководителя, уполномоченным на основании доверенности, и главным бухгалтером подведомственной организации.

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.  Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

5. К обращению прилагаются следующие документы:

1) полное наименование, адрес места нахождения подведомственной организации;

2) основные цели и виды деятельности подведомственной организации;

3) полное наименование, адрес места нахождения недвижимого имущества;

4) информация о текущем использовании недвижимого имущества;

5) [информация](#P221) об использовании недвижимого имущества по форме согласно приложению 3 к Порядку;

6) [заключение](#P155) о последствиях передачи объектов собственности, закрепленных за государственными (муниципальными) организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания согласно приложению 2 к Порядку;

7) копии документов государственного бюро регистрации (поэтажный план и/или экспликация) на предполагаемое к передаче недвижимое имущество;

8) копия свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления на предполагаемое к передаче недвижимое имущество;

9) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на предполагаемое к передаче недвижимое имущество;

10) проект договора аренды недвижимого имущества;

11) решение наблюдательного совета подведомственной организации об одобрении заключения подведомственной организации о согласовании передачи имущества в форме выписки из протокола заседания наблюдательного совета (для автономных организаций).

Документы представляются в прошитом, пронумерованном и скрепленном печатью виде, заверенные подписью руководителя (лица, исполняющего его обязанности) или заместителя руководителя подведомственной организации.

6. Обращение регистрируется в Комитете или в уполномоченном органе местного самоуправления и подлежит передаче на рассмотрение в Комиссию.

7. Порядок и сроки рассмотрения обращения, а также порядок создания и работы Комиссии осуществляются в соответствии с [Приказом](consultantplus://offline/ref=31F448C9486A4B53E1EFF1B5EBB9F096F84B002DEDB2A55F3A3235E001EC0D84D23A2257EBE6F6FA1995C971C2FFi1P) комитета общего и профессионального образования Ленинградской области от 30.11.2015 N 60 "Об утверждении порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ленинградской области или муниципальной собственностью" с учетом правил, установленных [пунктами 9](#P69) - [13](#P77) настоящего Порядка.

8. По результатам проведения оценки Комиссия принимает либо положительное решение о возможности заключения договора аренды имущества подведомственной организации, либо отрицательное решение о невозможности заключения договора аренды имущества подведомственной организации.

9. Отрицательное решение принимается Комиссией в случаях:

выявления в представленных документах неполных, необоснованных или недостоверных сведений;

если в результате оценки установлена возможность ухудшения условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания;

несоответствия цели использования и назначения объекта недвижимого имущества;

если планируемая передача противоречит нормам действующего законодательства Российской Федерации.

10. В случае принятия Комиссией положительного решения секретарь Комиссии подготавливает проект экспертного [заключения](#P275) о возможности заключения договора аренды имущества подведомственной организации по форме согласно приложению 4 к Порядку (далее - заключение).

11. В случае принятия Комиссией отрицательного решения секретарь Комиссии подготавливает проект письма в адрес подведомственной организации с указанием причин невозможности заключения договора аренды недвижимого имущества и представляет его на подписание председателю Комитета.

12. Заключение действительно в течение шести месяцев со дня принятия положительного решения Комиссией.

13. Оригиналы обращений, протоколов заседаний Комиссии и экспертных заключений хранятся у секретаря Комиссии.

Приложение 1

к Порядку проведения

экспертной оценки последствий

заключения договоров аренды

объектов собственности...

Бланк подведомственной организации

Председателю комитета общего

и профессионального образования

Ленинградской области

С.В.Тарасову

(Руководителю уполномоченного органа

местного самоуправления)

В соответствии с [частью 4 статьи 13](consultantplus://offline/ref=31F448C9486A4B53E1EFEEA4FEB9F096FA4C0C25EBB9A55F3A3235E001EC0D84C03A7A5CECE5BCAB5CDEC673CBE65F00E971339DF8i7P) Федерального закона от 24 июля 1998

года N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации"

просим провести экспертную оценку последствий заключения договора аренды

следующего объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование объекта в соответствии

со Свидетельством регистрации права)

находящегося в оперативном управлении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование образовательной организации)

Направляем необходимые документы для проведения комитетом общего и

профессионального образования Ленинградской области экспертной оценки

последствий заключения договоров аренды объектов собственности,

закрепленных за государственными (муниципальными) организациями,

образующими социальную инфраструктуру для детей, для обеспечения

жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей,

оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их

социальной защиты и социального обслуживания.

Приложение:

1) заключение организации о возможности передачи в аренду на \_\_\_ листах;

2) информация об использовании недвижимого имущества организацией на

\_\_\_ листах;

3) копии документов БТИ (поэтажный план и экспликация) на объект

недвижимого имущества, предполагаемого к передаче на \_\_\_ листах;

4) копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов

организации на объект недвижимого имущества, предполагаемого к передаче на

\_\_\_ листах;

5) выписка из Единого Государственного Реестра прав на недвижимое имущество

и сделок с ним на объект недвижимого имущества, предполагаемого к передаче

на \_\_\_ листах;

6) проект договора аренды недвижимого имущества;

7) решение наблюдательного совета подведомственной организации (для

автономных организаций)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) ФИО

(указывается должность руководителя организации)

М.П.

Главный бухгалтер (подпись) ФИО

Приложение 2

к Порядку проведения

экспертной оценки последствий

заключения договоров аренды

объектов собственности...

Бланк подведомственной организации

Утверждено

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование

коллегиального органа организации)

протоколом от "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_

Заключение

о последствиях передачи объектов собственности, закрепленных

за государственными (муниципальными) организациями, образующими

социальную инфраструктуру для детей, для обеспечения жизнедеятельности,

образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания

им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной

защиты и социального обслуживания

Комиссия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в составе:

(полное наименование образовательной организации)

председателя комиссии - (руководителя или заместителя руководителя

организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., занимаемая должность)

членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., занимаемая должность)

секретаря комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., занимаемая должность)

представителей общественных организаций сотрудников и(или) обучающихся,

студентов организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., занимаемая должность)

в соответствии с [частью 4 статьи 13](consultantplus://offline/ref=31F448C9486A4B53E1EFEEA4FEB9F096FA4C0C25EBB9A55F3A3235E001EC0D84C03A7A5CECE5BCAB5CDEC673CBE65F00E971339DF8i7P) Федерального закона от 24 июля 1998

года N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации",

а также на основании следующих данных:

объект передачи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(здания, сооружения, помещения: учебные, учебно-производственные,

нежилые помещения в общежитиях, спортивные и др., с точным указанием

назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам

технической инвентаризации)

общей площадью: \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров

цель использования:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

срок договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(11 месяцев, 5 лет и т.д. с даты заключения договора)

время использования объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(круглосуточное или почасовое с указанием конкретного

времени использования, например с 18.00 до 20.00,

и количества часов в день, неделю или месяц)

контингент обучающихся, студентов: \_\_\_\_\_ человек,

составила настоящее заключение о последствиях передачи в аренду помещений,

находящихся в оперативном управлении

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации)

и пришла к выводу, что передача объекта недвижимого имущества в аренду

не приведет/приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности,

образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской

помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и

социального обслуживания.

Подписи членов комиссии (с расшифровкой фамилий):

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.П.

Приложение 3

к Порядку проведения

экспертной оценки последствий

заключения договоров аренды

объектов собственности...

Информация об использовании недвижимого имущества

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование организации)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Помещения | Общая площадь помещений, закрепленных за организацией (кв. м) | Площади помещений, переданных по заключенным договорам (кв. м) | Площади помещений, планируемых к передаче, из которых: | |
| ранее переданные (кв. м) | вновь планируемые к передаче (кв. м) |
| Учебные |  |  |  |  |
| Социального назначения |  |  |  |  |
| Прочие |  |  |  |  |
| Итого |  |  |  |  |

Процент передаваемых помещений в аренду (безвозмездное пользование)

от общей площади закрепленных помещений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

(Показатель рассчитывается как сумма итогов граф 2 и 4, умноженная на 100

и разделенная на итог графы 1)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) ФИО

(указывается должность руководителя организации)

Главный бухгалтер (подпись) ФИО

М.П.

Приложение 4

к Порядку проведения

экспертной оценки последствий

заключения договоров аренды

объектов собственности...

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ,

подготовленное на основании проведенной экспертной оценки последствий

заключения договоров аренды недвижимого имущества для обеспечения

жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей,

оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей,

их социальной защиты и социального обслуживания

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года г. Санкт-Петербург

Комиссия по рассмотрению экспертных оценок последствий заключения договоров

аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и

оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики

заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в

составе:

председателя комиссии -

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., занимаемая должность)

членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., занимаемая должность)

секретаря комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., занимаемая должность)

в соответствии с [частью 4 статьи 13](consultantplus://offline/ref=31F448C9486A4B53E1EFEEA4FEB9F096FA4C0C25EBB9A55F3A3235E001EC0D84C03A7A5CECE5BCAB5CDEC673CBE65F00E971339DF8i7P) Федерального закона от 24 июля 1998

года N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" и

на основании Заключения о последствиях передачи объекта недвижимого

имущества в аренду для обеспечения жизнедеятельности, образования,

развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи,

профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального

обслуживания, подготовленного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование учреждения)

а также на основании следующих данных:

объект передачи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(здания, сооружения, помещения: учебные,

учебно-производственные, нежилые помещения

в общежитиях, спортивные и др., с точным

указанием назначения объекта недвижимости и адреса

согласно документам технической инвентаризации)

балансодержатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование организации)

общей площадью: \_\_\_\_\_ кв. метров

цель использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

срок договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(11 месяцев, 5 лет и т.д. с даты заключения договора)

время использования объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(круглосуточное или почасовое с указанием

конкретного времени использования,

например с 18.00 до 20.00, и количества часов

в день, неделю или месяц)

контингент обучающихся, студентов: \_\_\_\_\_ чел.,

составила настоящее экспертное заключение о последствиях передачи в аренду

помещений, находящихся в оперативном управлении

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование учреждения)

и пришла к выводу, что передача объекта недвижимого имущества в аренду

не приведет/приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности,

образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской

помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и

социального обслуживания.

Подписи членов комиссии (с расшифровкой фамилий):

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.П.